



**TROPICAL BREWING SAS**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2025  
NIT 901.580.851-7

Cifras en pesos

NOTA	ACTIVO	2025	2024	NOTA	PASIVO	2025	2024
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
	Efectivo y equivalente de efectivo	2.129.117	2.202.913		<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>97.892.624</b>	<b>78.968.554</b>
	Deudores comerciales	0	0		Costos y Gastos por Pagar	1.547.000	595.000
	Anticipo y Avances	0	0		Nomina por pagar	0	0
	Anticipo de Impuestos y Contribuciones	659.841	542.377		Retenciones y Aportes de Nómina	0	0
	Inventarios	0	2.376.855		Prestamos de socios o accionistas	96.345.624	78.373.554
					Acreedores Varios	0	0
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.788.958</b>	<b>5.122.145</b>		<b>OBLIGACIONES LABORALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
					Cesantías Consolidadas	0	0
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				Intereses sobre las Cesantías Consolidadas	0	0
	<b>PROPIEDADES DE INVERSION, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>53.083.292</b>	<b>55.427.003</b>		Vacaciones Consolidadas	0	0
	Terrenos	0	0		Prima de servicios	0	0
	Maquinaria y equipo en transito	0	0		<b>IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS</b>	<b>487.140</b>	<b>346.656</b>
	Construcciones y Edificaciones	0	0		Anticipo RST	23.000	
	Maquinaria y Equipo	73.255.970	68.192.025		Impto Super Salud	376.000	291.000
	Equipo de Oficina	0	0		Industria y comercio	69.000	48.000
	Equipos de Comunicación y Computacion	2.000.000	2.000.000		Impuesto Sobre las Ventas	0	0
	Muebles y enseres	526.614	526.614		Impto al consumo cerveza	19.140	7.656
	Flota y Equipo de Transporte				<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>98.379.764</b>	<b>79.315.210</b>
	Depreciacion acumulada	22.699.292	15.291.636		<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
		0	0		Sobregiros	0	0
	<b>DIFERIDOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		Obligaciones gubernamentales	0	0
	Gastos Pagados por Anticipado-Seguros	0	0		Otras Obligaciones	0	0
	Cargos Diferidos - Software	0	0		Provision pasivos laborales	0	0
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>53.083.292</b>	<b>55.427.003</b>		<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>55.872.250</b>	<b>60.549.148</b>		<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>98.379.764</b>	<b>79.315.210</b>
					<b>PATRIMONIO</b>		
					<b>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</b>	<b>15.700.000</b>	<b>15.700.000</b>
					Aportes sociales	0	0
					Reserva Legal	5.113.444	5.113.444
					<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>(23.741.452)</b>	<b>51.134.437</b>
					Utilidad/perdida del Ejercicio	(23.741.452)	51.134.437
					<b>RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>39.579.506</b>	<b>90.713.943</b>
					Utilidad de Ejercicios Anteriores	39.579.506	90.713.943
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>55.872.250</b>	<b>60.549.148</b>		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>(42.507.514)</b>	<b>(18.766.062)</b>

  
**ALEJANDRO ANGARITA SAAVEDRA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 80.220.561

  
**CARLOS ALBERTO CARDENAS AVILA**  
CONTADOR  
T.P. 83315-T



## TROPICAL BREWING SAS

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

NIT 901.580.851-7

POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE

ENTRE 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Cifras en pesos

NOTA		2025	2024
	<b>INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>10.241.629</b>	<b>22.871.728</b>
	Ventas	10.241.629	22.871.728
	Devoluciones en ventas		
	Costos de producción	7.571.673	12.992.103
	<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>2.669.956</b>	<b>9.879.625</b>
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>36.814.563</b>	<b>42.888.638</b>
	<b>ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>	<b>36.527.523</b>	<b>42.294.738</b>
	Gastos de Personal	0	4.353.550
	Honorarios	7.800.000	6.000.000
	Dotaciones	0	0
	Arrendamientos	11.610.000	10.710.000
	Seguros	0	0
	Procesamiento de datos	108.900	252.900
	Gastos legales	521.100	620.900
	Mantenimiento	125.000	0
	Servicio publicos	3.733.214	4.476.750
	Adecuaciones e instalaciones	0	0
	Depreciaciones	7.407.656	15.291.636
	Diversos	5.221.653	589.002
	<b>VENTAS</b>	<b>287.040</b>	<b>593.900</b>
	Gastos de Personal	0	0
	Arriendo	0	0
	Impuestos	247.000	332.000
	Contribuciones	40.040	0
	Publicidad	0	261.900
	Servicios publicos	0	0
	Diversos	0	0
	<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>-34.144.607</b>	<b>-33.009.013</b>
	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>10.409.556</b>	<b>84.772.247</b>
	Financieros	40.072	43.695
	Servicio elatado cervezas	8.467.500	4.654.600
	Ingresos Extraordinarios	2.053	2.904
	Descuentos condicionados	1.899.930	71.048
	Subsidios Estatales	0	80.000.000
	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>6.401</b>	<b>628.797</b>
	Financieros	3.553	24.705
	Gastos Extraordinarios	2.848	604.092
	<b>UTILIDAD ANTES DE PROVISION PARA IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	<b>-23.741.452</b>	<b>51.134.437</b>
	Provisión para Impuestos de Renta	0	0
	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>(23.741.452)</b>	<b>51.134.437</b>

**ALEJANDRO ANGARITA SAAVEDRA**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C. 80.220.561

**CARLOS ALBERTO CARDENAS AVILA**  
 CONTADOR  
 T.P. 83315-T